



Et arkitektonisk sprudlende party-hus til salgs:

# Bill.mrk. Privat

“Le Trident” har en fortid som lekeplassen til berømtheter som Pablo Picasso, Somerset Maugham og hertugen og hertuginnen av Windsor.

**Huset ble tegnet** av den kjente arkitekten Barry Dierks og stod ferdig i 1926, og var hans og samboeren Eric Sawyers hjem hele livet.

Det ligger i Theoule sur Mer, seks kilometer vest for Mandelieu, 37 kilometer øst for St. Raphaël og 43 kilometer fra Nice. Den røde, lille halvøya med sjøen på tre sider kan skilte med egen strand. Bare svært få hus på de kanter kan skryte av det!

Dierks stil var mer californisk og åpen enn det som var vanlig på den tiden, ideell for den nye tiden og sommerturisme. Terrassene på alle kanter og den enorme takterrassen på toppen har strålende utsikt helt til Korsika. Han tegnet også huset slik at spiser-

rassen skulle få skygge klokken ett – når lunsjen ble servert. At Frankrike skiftet tidssone på 50-tallet kunne han ikke forutse, og gjør at man nå må vente til klokken 14!

Den tre etasjer høye villaen er på ca. 400 kvadratmeter og har syv soverom og fem bad. Tomten er helt usjenert og støyfri, og nesten ti mål stor.

Prisen på er på 18 millioner euro, sånn circus drøye 160 millioner kroner. Heftig, men egen beach på Rivieraen er det så godt som umulig å få fatt i.

Mere info av fredrik.liloe@est8net.com/ www.est8net.com.

Mona Holtan  
monaho@kapital.no



**USJENERT I:** En privat strand på Rivieraen hører med til sjeldenhetene. Bare å kaste klærne og stupe uti. Her skjulte de motstandsfolk under annen verdenskrig.



**USJENERT II:** Utsikten til tross – bassenget er usynlig fra sjøen.



**SOL, SJØ OG UTSIKT:** Takket være velykkede investeringer i amerikanske selskaper tidlig på 20-tallet kunne paret kjøpe tomten og bygge sitt tre-etasjers drømmeslott.



**BLÅTT SÅ LANGT MAN CANNES SE:** Kun en liten padletur, og man kan lunsje på Croisette.



**DETALJER:** Lys og luft – og utsikt overalt. Bokhyllene og peisen er designet av Dierks. Huset brukte han som sitt utstillingsvindu – han tegnet over 100 villaer på Rivieraen.

